

Årsredovisning 2021

BRF LYRAN I BREDÄNG

769607-1351



 **nabo**

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF LYRAN I BREDÄNG

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen bildades i april 2001 och styrelsens första konstituerande möte hölls 2001-04-25. Föreningen registrerades hos Bolagsverket 2001-05-16. Föreningen förvärvade fastigheten Odd Fellow 1 2011-05-26.

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenheten eller lokal.

Upplåtelse av bostadsrättslägenheter får endast ske till fysisk person.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FÖRENINGENS FASTIGHETER

Fastigheten ligger i Stockholms kommun och har beteckningen Odd Fellow 1.

Fastigheten innehas med tomträtt. Avgäld 209 700 kr/år. Avgäldsperiod från 2017-10-01 till 2025-09-30.

Föreningens byggnader utgörs av fem flerbostadshus i två bostadsplan ovan mark. Källare i 4 av 5 byggnader. En av byggnaderna är ett loftgångshus.

Vid årets utgång upplåts 43 lägenheter med bostadsrätt, 13 lägenheter med hyresrätt. Till byggnaderna hör också 42 parkeringsplatser utan motorvärmare.

Fastigheten är fullvärdes- och skadedjursförsäkrad hos Brandkontoret.

Den totala boytan är enligt taxeringsbesked (2016) 4956 kvm.

LÄGENHETSFÖRDELNING:

20 st 2 rum och kök

28 st 4 rum och kök

8 st 5 rum och kök

FÖRENINGENS TEKNISKA STATUS

Nybyggnadsår för föreningens fastigheter är 1965.

Det planerade underhållsbehovet av föreningens fastighet beräknas till 2 300 000 kr för den närmaste femårsperioden.

TIDIGARE GJORDA RENOVERINGAR

2004 - Taken omlagda

2004 - Värmesystem och samtliga radiatorer utbytta i samtliga lägenheter

2005/2006 - Stående stammar till lägenheter bytta

2005/2006 - Omdragen el i samtliga lägenheter

2007 - Gårds- och grönyteupprustning

2012 - Samtbyten i kryppgrunder har påbörjats

2016 - Värmeväxlar i undercentral utbytt

2016/2017 - Byte av all yttre belysning på fastighetens fem hus

2017 - Tilläggsisolering av samtliga takbjälklag

2019 - Fasadrenovering av samtliga fem hus

2019/2020 - Skyddsrum har återställts enligt direktiv från MSB, detta har föreningen bekostat.

2020 - Renovering samt målning av Miljöstugan, underhåll av takplåt samt att nya hängrännor monterades.

2021 - Renovering av hyreslägenhet 2:a vilken totalförstördes i brand och hyreskontraktet sades upp.

2021 - Renovering av hyreslägenhet 4:a vilket hyreskontrakt sades upp då hyresgäst avled.

PLANERADE UNDERHÅLL

Under 2022 kommer samtliga rör i kryppgrunden att ses över samt åtgärdas vid akuta behov. Värmesystemet kommer att ses över och åtgärdas i de fall då brister identifieras.

Skyddsrum 125748-6 ska förses med kolfilter. Kostnaden för kolfilterombyggnaden skall initialt bekostas av föreningen och efter godkänd besiktning av samtliga 4 skyddsrum återbetalar MSB den specifika kostnaden för kolfilterombyggnaden, övriga kostnader står föreningen för. Beräknad kostnad ca 200kSek.

FASTIGHETSFÖRVALTNING

Föreningens tekniska förvaltning inklusive fastighetsskötsel har utförts av Växthuset Utveckling AB.

Ekonomisk förvaltning har utförts av Ekonomisk Förvaltning i Uppsala, NABO.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning Ekonomisk Förvaltning i Uppsala/NABO

Teknisk förvaltning Växthuset Utveckling AB

Sommar- och vinterunderhåll Retro Fastighetsförvaltning AB

Trapphusstädning Effekt Svenska AB

FÖRENINGSFRÅGOR

Stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2018-08-29.

Föreningens ekonomiska plan registrerades hos Bolagsverket 2011-03-25.

ANDRAHANDSUTHYRNING

Styrelsen kräver avtal för andrahandsuthyrning och har under året godkänt 2 andrahandsuthyrningar. En avgift på 10% av gällande basbelopp och år tas ut vid andrahandsuthyrning.

ÖVERLÅTELSE

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift 2,5% av gällande basbelopp. Eventuell pantsättningsavgift debiteras köpare med 1% av gällande basbelopp.

Samtliga dessa avgifter handläggs av Nabo i Uppsala.

STYRELSE, REVISORER, VALBEREDNING OCH ÖVRIGA FUNKTIONER

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst fem och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter. Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2021-05-26 och därpå följande styrelsekonstituering haft en följande sammansättning:

Bertil Rydergren	Ledamot (Ordförande/Kassör)
Helena Göransdotter	Ledamot (Sekreterare/Kassör)
Patricia Thunqvist	Ledamot
Åke Kriström	Ledamot
Ava Setayesh	Ledamot
Diana Magdalena Macias Stark	Suppleant
Vegard Skogheim	Suppleant
Irene Lennfalk	Suppleant

VALBEREDNING

Mats Ljus och Niklas Blidfors

FIRMATECKNING

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen såsom sådan, av två styrelseledamöter i förening.

REVISOR

Gotting Revision Auktoriserad revisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-26. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

Inga förändringar i avtal under 2021.

FÖRENINGENS EKONOMI

Fastighetsskatt

Kommunal fastighetsskatt har erlagts med det lägsta värdet 1 337 kr per lägenhet eller 0,3% av fastighetens taxeringsvärde.

BUDGET FÖR NÄSTA ÅR

Styrelsen har beslutat att höja årsavgifterna med 1% från och med 2022-01-01 samt att höja hyran för våra hyresrätter med 1,5% från och med 2022-01-01 enligt överenskommelse med Hyresgästföreningen.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 65 st. Tillkommande medlemmar under året var 6 och avgående medlemmar under året var 9. Vid räkenskapsårets slut fanns det 62 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 6 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 455 948	3 475 543	3 472 152	3 403 308
Resultat efter fin. poster	-90 367	-122 739	-5 316 144	576 553
Soliditet, %	69	70	66	73
Kassalikviditet %	-	-	324	513
Yttre fond	300 000	300 000	1 204 500	904 500
Taxeringsvärde	58 800 000	58 800 000	58 800 000	45 800 000
Bostadsyta, kvm	4 956	4 956	4 956	4 956
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	560	560	548	539
Lån per kvm bostadsrättsyta, kr	4 393	4 459	5 010	2 966
Genomsnittlig skuldränta, %	0,92	1,13	0,97	0,66

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	37 890 427	-	-	37 890 427
Upplåtelseavgifter	5 538 329	-	-	5 538 329
Fond, yttre underhåll	300 000	-	-	300 000
Balanserat resultat	-4 125 861	-122 739	-	-4 248 600
Årets resultat	-122 739	122 739	-90 367	-90 367
Eget kapital	39 480 156	0	-90 367	39 389 788

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-4 248 600
Årets resultat	-90 367
Totalt	-4 338 968

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	300 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-238 651
Balanseras i ny räkning	-4 400 317
	-4 338 968

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		3 455 948	3 475 543
Rörelseintäkter		14 223	29 863
Summa rörelseintäkter		3 470 171	3 505 406
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-4	-2 828 384	-2 787 033
Övriga externa kostnader	5	-129 329	-219 530
Personalkostnader	6	-143 941	-118 283
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-309 448	-309 456
Summa rörelsekostnader		-3 411 101	-3 434 301
RÖRELSERESULTAT		59 070	71 105
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 437	-193 844
Summa finansiella poster		-149 437	-193 844
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-90 367	-122 739
ÅRETS RESULTAT		-90 367	-122 739

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	7	53 039 267	53 323 355
Maskiner och inventarier	8	19 851	45 211
Summa materiella anläggningstillgångar		53 059 118	53 368 566
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		53 059 118	53 368 566
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		1 703	23 235
Övriga fordringar		0	-29
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		113 621	110 840
Summa kortfristiga fordringar		115 324	134 046
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 749 566	2 913 735
Summa kassa och bank		3 749 566	2 913 735
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 864 890	3 047 781
SUMMA TILLGÅNGAR		56 924 008	56 416 347

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		43 428 756	43 428 756
Fond för yttre underhåll		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		43 728 756	43 728 756
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 248 600	-4 125 861
Årets resultat		-90 367	-122 739
Summa fritt eget kapital		-4 338 968	-4 248 600
SUMMA EGET KAPITAL		39 389 788	39 480 156
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		16 200 000	16 200 000
Leverantörsskulder		759 375	133 223
Skatteskulder		161 728	157 136
Övriga kortfristiga skulder		-2 500	-120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		415 617	445 952
Summa kortfristiga skulder		17 534 220	16 936 191
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 924 008	56 416 347

Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Likvida medel vid årets början	2 913 735	2 374 606
Resultat efter finansiella poster	-90 367	-122 739
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	309 448	309 456
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	219 080	186 717
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	18 722	108 174
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	598 029	-70 762
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	835 831	224 129
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	2 315 000
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	0	-2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	315 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	835 831	539 129
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	3 749 566	2 913 735

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Lyran i Bredäng har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	2-10 %
Maskiner och inventarier	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Hysesintäkter, bostäder	1 251 125	1 314 326
Hysesintäkter, lokaler	37 150	36 960
Hysesintäkter, p-platser	91 700	89 400
Årsavgifter, bostäder	2 065 250	2 034 857
Övriga intäkter	10 723	0
Summa	3 455 948	3 475 543

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	37 993	88 414
Bredband	7 039	3 128
Fastighetsel	88 720	75 364
Fastighetsförsäkringar	58 932	57 814
Fastighetsskatt	81 704	80 024
Fjärrvärme	850 249	783 672
Grovsopor, tidningar	98 526	45 864
Kabel-TV	15 564	15 514
Snöskottning	12 180	43 000
Sophämtning	25 865	81 232
Städning	122 521	125 405
Tomträttsavgäld	209 700	209 700
Trädgårdsarbete	111 239	191 215
Vatten	156 766	175 623
Övriga rep./underhåll	712 735	375 953
Övrigt	0	3 707
Summa	2 589 733	2 355 629
NOT 4, PLANERADE UNDERHÅLL	2021	2020
Fasadrenovering	0	7 500
Övrigt	238 651	423 904
Summa	0	431 404
NOT 5, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	6 010	4 146
Juridiska kostnader	0	36 563
Kameral förvaltning	77 672	74 648
Revisionsarvoden	16 000	15 625
Övriga förvaltningskostnader	29 647	88 548
Summa	129 329	219 530

NOT 6, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	24 941	23 591
Styrelsearvoden	119 000	94 599
Övriga personalkostnader	0	93
Summa	143 941	118 283

NOT 7, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
-------------------------	------------	------------

Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	56 038 368	56 038 368
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	56 038 368	56 038 368

Ingående ackumulerad avskrivning	-2 715 013	-2 430 925
Årets avskrivning	-284 088	-284 088
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 999 101	-2 715 013

Utgående restvärde enligt plan	53 039 267	53 323 355
---------------------------------------	-------------------	-------------------

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde byggnad	39 000 000	39 000 000
Taxeringsvärde mark	19 800 000	19 800 000
Summa	58 800 000	58 800 000

NOT 8, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
---------------------------------	------------	------------

Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	253 671	253 671
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	253 671	253 671

Ingående ackumulerad avskrivning	-208 460	-183 092
Avskrivningar	-25 360	-25 368
Utgående ackumulerad avskrivning	-233 820	-208 460

Utgående restvärde enligt plan	19 851	45 211
---------------------------------------	---------------	---------------

NOT 9, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Swedbank	2022-03-28	0,85 %	4 200 000	4 200 000
Swedbank	2022-03-28	0,60 %	5 500 000	5 500 000
Swedbank	2022-02-28	0,89 %	3 000 000	3 000 000
Swedbank	2022-02-28	0,89 %	3 500 000	3 500 000
Summa			16 200 000	16 200 000

Varav kortfristig del

16 200 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 10, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	27 000 000	27 000 000
Summa	27 000 000	27 000 000

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Ava Setayesh
Ledamot

Bertil Rydergren
Ledamot

Helena Göransdotter
Ledamot

Patricia Thunqvist
Ledamot

Åke Kriström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Gotting Revision
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

14.04.2022 17:43

SENT BY OWNER:

Nabo Uppsala AB Lindberg · 14.04.2022 09:47

DOCUMENT ID:

r1Z0_Z8BNq

ENVELOPE ID:

B1xC_b8HN5-r1Z0_Z8BNq

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2021 - Brf Lyran i Bredäng-numrerade.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HELENA GÖRANSDOTTER helena.goransdotter@live.se	Signed Authenticated	14.04.2022 09:55 14.04.2022 09:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 28/11/1975) IP: 212.247.196.158
2. Bertil Rydergren bertil.rydergren@aimsport.se	Signed Authenticated	14.04.2022 10:28 14.04.2022 10:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 11/06/1952) IP: 45.12.220.13
3. ÅKE KRISTRÖM ake.kristrom@bahnhof.se	Signed Authenticated	14.04.2022 11:26 14.04.2022 11:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 20/05/1955) IP: 158.174.186.38
4. PATRICIA THUNQVIST p.thunqvist@gmail.com	Signed Authenticated	14.04.2022 13:01 14.04.2022 12:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 01/08/1986) IP: 83.250.101.93
5. AVA SETAYESH avasestayesh@yahoo.com	Signed Authenticated	14.04.2022 13:53 14.04.2022 13:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 02/04/1998) IP: 80.217.139.155
6. CHRISTINA GOTTING christina@gottingrevision.se	Signed Authenticated	14.04.2022 17:43 14.04.2022 17:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 03/01/1958) IP: 213.67.209.88

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed