



PROTOKOLL

2011-02-25

Extra föreningsstämma – Köpstämman

Datum: måndagen den 21 februari 2011 kl. 19.30

Plats: Jakobsbergs gård, södra flygeln

Närvarande medlemmar:

Fatoumatta & Abdou Dibba, Aref Bayat, Jadranka Bacic, Bengt Eriksson, Dilaver Akkus, Eva Klingborg och Åke Kriström, Rahma Ballouti, Abdolsaheb Rahimzadagan, Gowergez Rashidzadeh Shahinabadi, Mohammed Abdelkhalik, Mikael Eklund, Carina Österberg, Elisabet Jonsson, Predrag Ninic, Kaleb Meles, Leila Olsson, Kurt Jensen, Genowefa Nelander, Sedigeh Nazari Setayesh, Ingemar Frostander, Cornelia & Jesus Macias, Inga-Britt Högström, Torbjörn Andersson, Nasser Adem, Jorge Vlastic, Liza Daquini, Yakoub Nashef, Shahen Rasool, Zakhidam Ushurova, Shahen Rasool, Irene & Peter Lennfalk.

Närvarande medlemmar via fullmakt:

Britt-Marie Hesselgren, Marcela Suarez, Lennart Sjöberg, Nasrin Bayat, Sükrü Tarhan, Eva Eriksson, Victor Ames, Semira Yousuf, Samira Khattar, Sekandar Islamzai, Badre Din Chakour-djelthia, Jean Häckinge, Alva Sundberg, Fireweini Gebregiorgis, Tina Kruhsberg, Ingela Tång, Christian Daquini, Monica Vargas, Awat Mostafa, Avtar Kaur.

Övriga närvarande:

ombildningskonsulten Jonas Wieslander, besiktningsman Ove Olsson samt observatör Richard Henriksson

1 Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Torbjörn Andersson hälsade alla välkomna och förklarade den extra föreningsstämman öppnad.

2 Godkännande av dagordningen

De närvarande godkände dagordningen som sänts ut tillsammans med kallelsen.

3 Val av ordförande

Till stämмоordförande valdes Jonas Wieslander.

4 Protokollförare

Anmälde Jonas Wieslander till protokollförare.

5 Val av justeringsmän och rösträknare

Till justerare valdes Torbjörn Andersson och Elisabet Jonsson.

6 Var stämman stadgeenligt utlyst?

Ja. Inbjudan delades ut under vecka 6, 1½–1 vecka före den extra föreningsstämman. Kallelse ska delas ut som högst 4 veckor före möte, som minst 1 vecka före. Fastslags att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

7 Godkännande av röstlängd

Sammanlagt 44 av 55 lägenheter var representerade (en lägenhet är f.n. tomställd och räknas därmed inte). Röstlängden fastställdes och godkändes.

8. Antagande av Ekonomisk plan

Jonas Wieslander gick igenom den ekonomiska planen och svarade på frågor. Även Ove Olsson, ansvarig för besiktningen, svarade på frågor. Den ekonomiska planen antogs.

9. Beslut att förvärva tomträtten till fastigheten Odd Fellow 1, i enlighet med beslut under punkt 8

Fastigheten har 56 lägenheter. En av lägenheterna är outhyrd och ska inte ingå i underlaget enligt bostadsrättslagen. 41 lägenheter röstade Ja till att ge styrelsen i uppdrag att slutföra föreningens förvärv av tomträtten till fastigheten Odd Fellow 1 i enlighet med beslut under punkt 8 ovan. Tre lägenheter röstade Nej. 11 lägenheter var inte representerade på stämman. I och med detta har stämman uppfyllt de krav som ställs i bostadsrättslagens 9 kap § 19 då knappt 75 procent av lägenheterna har röstat Ja till att förvärva tomträtten till fastigheten Odd Fellow 1 i enlighet med den antagna Ekonomiska planen.

10. Stämmans avslutande

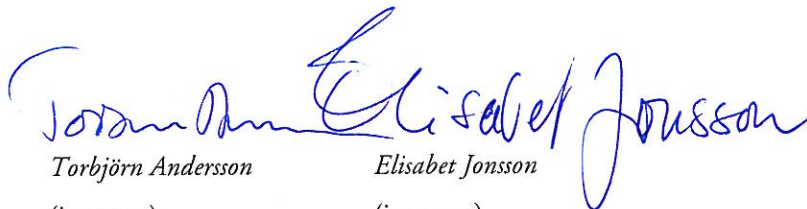
Den extra föreningsstämman avslutades kl. 20.40.

Vid protokollet:



Jonas Wieslander

(mötesordförande och protokollförare)



Torbjörn Andersson

(justerare)

Elisabet Jonsson

(justerare)